





R階

建築関連法規

用途地域	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%←50%+10%
高度指定	第一種高度地区	容積率	100%
壁面後退	無し	排水処理	生放流
防火指定	準防火地域	その他	

面積表

1階床面積	53.58m <sup>2</sup> (16.2坪)	5階床面積		建築面積	54.29m <sup>2</sup> (16.4坪)
2階床面積	49.96m <sup>2</sup> (15.1坪)	P H床面積		敷地面積	130.32m <sup>2</sup> (39.4坪)
3階床面積		延面積	103.54m <sup>2</sup> (31.3坪)	建ぺい率	41.66% < 60%←50%+10%
4階床面積		総面積	103.54m <sup>2</sup> (31.3坪)	容積率	79.46% < 100%

**HEBEL HAUS**

CADNO Y7648TB001

プランNCC2E-032-SN-S1-X?

契約NO

設計年月日

22. 10. 20

設計 営業

縮尺

1/100

邸名 千里の国B

邸新築工事

図面 基本設計検討